

# Grundejerforeningen Klint af 1. juni 1972

---

Klint d. 7. april 2023

## **Referat af ordinær generalforsamling den 7. april 2023 afholdt på Det Vilde Køkken i Klint**

Formand Ulla Dyhrberg bød velkommen til generalforsamlingen.

Til generalforsamlingen var 36 parceller repræsenteret.

1. Valg af dirigent

Bjarne Christensen fra Klintetoppen 24 blev valgt som dirigent.

2. Valg af referent

Niels Bjørkbom blev valgt som referent.

3. Formandens beretning

Formand Ulla Dyhrberg fremlagde beretningen, som også er udsendt på skrift, hvorfor der henvises til denne.

Beretningen blev godkendt.

4. Fremlæggelse af regnskab for 2022

# Grundejerforeningen Klint af 1. juni 1972

---

Kassereren Laurids Sørensen redegjorde for regnskabet 2022, som var udsendt på skrift inden mødet.

Der er et overskud i 2022 på kr. **7.216,-** og en kassebeholdning ved årets udgang på kr. **121.676,-**.

Det foreslås at hæve kontingentet til kr. 1250 fra 2024 på grund af stigende udgifter til vedligeholdelse af veje, forhøjet elpris og generelle prisstigninger på alt.

Det blev fremført, at stigningen i kontingentet var voldsom. Omvendt blev fra bestyrelsen argumenteret med, at der ikke i mere end 10 år har været forhøjelser, og at inflationen har udhulet kontingentet.

## 5. Fastlæggelse af budget for 2023 og 2024

Kassereren gennemgik budgettet for 2023 og 2024, som med de kendte udgifter vil ende ud med et underskud på kr. 38.500 i 2023 og et lille overskud på kr. 2.650 i 2024.

Bestyrelsen fik overbragt en skrivelse vedr. et lovet tilskud fra beboer til udbedring af vej i forbindelse med husbyggeri. Bestyrelsen tager det med videre.

Der var afstemning ved håndsoprækning om kontingentforhøjelsen, der blev vedtaget med stort flertal.

Der blev efterfølgende argumenteret for, at man fremover overvejer skriftlig afstemning.

## 6. Forslag fra medlemmerne

Der var ikke kommet nogle forslag fra medlemmerne.

## 7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

Søren Schou og Liselotte Astrup var på valg og blev genvalgt til bestyrelsen.

## 8. Valg af suppleanter

Birgit Agner, Fasanengen 33, og Trine Lausen, Klintetoppen 53 blev genvalgt.

# Grundejerforeningen Klint af 1. juni 1972

---

## 9. Valg af 2 revisorer

Laust Andersen fratræder som revisor, og Jens Hasemann indtræder som ny revisor.  
Vi takker Laust Andersen for mange års indsats som revisor.

John Færgemann, som ikke var til stede, havde givet forhåndstilsagn om at stille op som revisor og blev valgt.

## 10. Valg af revisorsuppleant.

Laust Andersen blev valgt som revisorsuppleant.

## 11. Evt.

- Claus Sylvest redegjorde for sit store arbejde med at afklare mulighederne for genoptryk af de to skriv om Klint – tak til Claus. Der var opbakning til, at bestyrelsen går videre med at få igangsat genoptryk blandt andet med inddragelse af de andre grundejerforeninger i Klint, så udgifterne kan holdes nede.
- Vedrørende badebroen blev bestyrelsen opfordret til at indhente tilbud på opsætning af bro tidligere og nedtagning senere, så den nuværende ordning bliver mere gennemsigtig. Bestyrelsen vil indhente tilbud,
- Der blev gjort opmærksom på, at lovliggørelse af havnen pågår lige nu, og bestyrelsen blev opfordret til at gå ind i arbejdet. Bestyrelsen vil rette henvendelse herom til kommunen. Mette Lise fra Lærkeengen drøfter med kommunen parallelt hermed muligheder for at opnå støtte til forskønnelse, løsning af drænudledning mv.
- Mulighederne for fælles affaldsløsning for grundejerforeningen blev drøftet. Bestyrelsen undersøger dette og melder ud på hjemmesiden.

Formanden rundede af på generalforsamlingen og takkede for god og konstruktiv deltagelse.

Ref. Niels Bjørkbom

# Grundejerforeningen Klint af 1. juni 1972

---

Klint, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Sign. Bjarne Christensen, dirigent

\_\_\_\_\_  
Sign. Niels Bjørkbom, referent

\_\_\_\_\_  
Sign. Ulla Dyhrberg, formand

\_\_\_\_\_  
Sign. Laurids U. Sørensen, kaserer

\_\_\_\_\_  
Sign. Søren Steenberg Schou,  
bestyrelsesmedlem

\_\_\_\_\_  
Sign. Liselotte Astrup  
Bestyrelsesmedlem