

Klint, den 24. februar 2023

Formandens beretning

Vi kan fortsat glæde os over, at der er stor interesse for at købe sommerbolig i vores område. Dog formodes det, at den aktuelle krise betyder lidt lavere salgspriser. Ikke desto mindre har 6 parceller skiftet ejer i kalenderåret 2022, og vi byder de nye grundejere velkommen i foreningen.

Bestyrelsen som den ser ud pr. d.d.:

Formand: Ulla Dyhrberg

Kasserer: Laurids Sørensen

Bestyrelsesmedlemmer: Lise-Lotte Astrup, Niels Bjørkbom og Søren Steenberg Schou

Bestyrelsessuppleanter: Birgit Agner og Trine Lausen

Revisorer: Laust Andersen og John Færgemann

Revisorsuppleant: Jens Hasemann

Badebroen

Grundet vejrforholdene i foråret og dermed følgende travlhed hos NBC Marine kom broen en anelse senere op i 2022 end den plejer, nemlig omkring 1. maj, og den blev taget ned igen i midten af september. Det er suverænt NBC Marine, der bestemmer, hvornår opsætning og nedtagning af broen finder sted, da vi har tegnet en forsikring for skader, og det er derfor af vital interesse for dem, at denne forsikring ikke kommer i anvendelse. De kigger derfor nøje på vejrudsigten og beslutter på baggrund deraf, hvornår det er bedst at få broen taget ned. Derfor kan vi ikke angive faste datoer på hjemmesiden, men vi vil orientere via foreningens Facebook-side.

Grøften

Hede Danmark foretog i sensommeren 2022 en større oprensning af grøften. Maskinel oprensning af grøften kan kun gøres effektivt, hvis der er 2 m fri adgang langs kanten af grøften, da maskinen skal kunne komme forbi. Det kniber på nogle af grundene med denne adgang, og vi vil kontakte de grundejere, som skal fælde træer/buske.

Grundejerforeningen Klint af 1. juni 1972

Der henvises i øvrigt til tinglyst kendelse af 24/6-1971:

“Der må ikke bygges eller plantes træer med dybdegående rødder nærmere end to meter fra vandløbets kant”

Kendelsen er tilgængelig på hjemmesiden.

Pumpen

Når der er blæsevejr og pålandsvind, og når det samtidig har regnet meget, kører pumpen meget. Det er den designet til, og det virker. Men de kraftigt forhøjede elpriser betyder så, at vi har haft øgede udgifter til el i det forløbne år.

Vi kan dog gøre det nemmere for pumpen at klare sin opgave ved at sørge for, at der ikke ligger store mængder af blade og grene i grøften, og derfor vil vi fortsat gerne opfordre grøftebredsejere til at fiske grene og blade op af deres del af grøften, da vi på den måde kan begrænse den mængde af plantedele, der skal hele vejen ned igennem grøften og ud forbi pumpen.

Vi vil tillade os at erindre om det en gang imellem på hjemmesiden og på mail.

Vejene

Knud Svendsen foretager fortsat mindre reparationer af vejene. Vi vil overlade til vognmand Gunnor Nielsens Eftf. at tage sig af de mere vanskelige vejstrækninger med hældning.

Sct. Hans

Årets indsamling af grene vil finde sted som sædvanlig. Vi vil orientere om datoen for starten af indsamlingen på hjemmesiden, hvor der i øvrigt er en orientering om denne service.

Havvindmøller

En stor del af sommeren var det store samtaleemne i Klint den kæmpestore havvindmøllepark, som ANDEL har ansøgt om at etablere lige ud for vores område. Den sag behøver vist ikke at blive uddybet nærmere. Sagen går sin skæve gang, og der er gjort rigtig meget for at skaffe blæst om sagen og råbe myndighederne op, og vi er mange, der håber på, at gode kræfter får held med at få vindmølleparken flyttet meget længere ud i havet, hvor vindmøller af den størrelse rettelig hører hjemme. Med lidt held får modstandere af KYSTNÆRE havvindmølleparker støtte af forsvaret, der har interesser i området.

Grundejerforeningen Klint af 1. juni 1972

Hjemmesiden

I november blev vi ramt af et nedbrud af vores hjemmeside. Den er nu oppe igen.

Vandet i hanerne

Lige før jul fik vi en bekymrende besked fra Nyrup Vandværk om, at der var konstateret et usædvanligt voldsomt forbrug af vand i området. Vi så ingen anden udvej end at give samtlige medlemmer besked om dette, selv om vi vidste, at vi nok gav anledning til unødigt bekymring og nogle ekstra ture til Klint. Lækagerne blev fundet inden jul, og alt blev godt.

Bestyrelsens kraftige opfordring til alle er, at man altid sørger for, at der er lukket for vandet i brønden, når man er borte fra huset, i det mindste i de kolde måneder. Det er en god løsning for alle.

- - -

Vi ønsker alle en rigtig god sommer i vores dejlige Klint.

Ulla Dyhrberg

Formand